

Zusammenstellung der Bodenrichtwerte des Gutachterausschusses der **Stadt Bad Krozingen**, ermittelt aufgrund des § 196 BauGB und der Verordnung der Landesregierung über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch (Gutachterausschussverordnung - GAusschV) für Grundstücke der Gemarkung **HAUSEN** zum **Stichtag: 31.12.2014**:

Zone Nr.	Gebietsbezeichnung	Art der baulichen Nutzung	Lage im Ortsteil/ Bebauungspläne	Baureifes Land <b>Durchschnittswert €/m<sup>2</sup></b>  <b>(inklusive Erschließungskosten)</b>
1	Ortsetter u. Neubaugebiete	W, MD	Dumpfgraben u. Erweiterung, Ortsetter u. Schänzle, Am Friedhof, Schmidtackern	200,00
2	Kleinfeld	GE  M	Kleinfeld und Teile vom Ortsetter	55,00  130,00
3	Landwirtschaftliche Grundstücke auf Gemarkung Hausen (Wasserschutzgebiet)	(hier: unerschlossene Grundstücke, <b>exklusive</b> Erschließungskosten)		2,20