

Zusammenstellung der Bodenrichtwerte des Gutachterausschusses der **Stadt Bad Krozingen**, ermittelt aufgrund des § 196 BauGB und der Verordnung der Landesregierung über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch (Gutachterausschussverordnung - GAusschV) für Grundstücke der Gemarkung **HAUSEN** zum **Stichtag: 31.12.2016**:

Zone Nr.	Gebietsbezeichnung	Art der baulichen Nutzung	Lage im Ortsteil/Bebauungspläne	Baureifes Land Durchschnittswert €/m <sup>2</sup> (inklusive Erschließungskosten)
1	Ortsetter u. Neubaugebiete	W, MD	Dumpfgraben u. Erweiterung, Ortsetter u. Schänzle, Am Friedhof, Schmidackern	240,00
2	Kleinfeld	GE	Kleinfeld und Teile vom Ortsetter	60,00
		M		150,00
3	Landwirtschaftliche Grundstücke auf Gemarkung Hausen (Wasserschutzgebiet)	(hier: unerschlossene Grundstücke, <b>exklusive</b> Erschließungskosten)		2,60