

Zusammenstellung der Bodenrichtwerte des Gutachterausschusses der **Stadt Bad Krozingen**, ermittelt aufgrund des § 196 BauGB und der Verordnung der Landesregierung über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch (Gutachterausschussverordnung - GAusschV) für Grundstücke der Gemarkung **SCHLATT** zum **Stichtag: 31.12.2018**:

<b>Zone Nr.</b>	<b>Gebietsbezeichnung</b>	<b>Art der baulichen Nutzung</b>	<b>Lage im Ortsteil/Bebauungspläne</b>	<b>Baureifes Land Durchschnittswert €/m<sup>2</sup> (inklusive Erschließungskosten)</b>
1	Ortsetter u. Neubaugebiete	W, MD	Unter dem Dorf, Käppelefeld Nord u. Erweiterung	400,00
1a	Neubaugebiete	W	Hardtstraße	360,00
2	Landwirtschaftliche Grundstücke auf Gemarkung Schlatt (Wasserschutzgebiet)	(hier: unerschlossene Grundstücke, <b>exklusive</b> Erschließungskosten)		4,00
				Rebflächen: 8,00