

NIEDERSCHRIFT Nr. 5/2019
der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates
am 06.06.2019 im Rathaus/Bürgersaal
von 20:00 - 20:20 Uhr

Anwesend:

Ortschaftsräte: Petra Elbers
Roland Faller
Rita Schwarz
Heidi Maier
Norbert Lang
Ralf Schöpferle-Faller
Uwe Sucker
Thomas König
Markus Fliegau

entschuldigt: Marvin Wolf
Reinhard Faller (Gemeinderat)

Schriftführerin: Nadine Quici

Gäste: 1 Bürger

Ortsvorsteherin Petra Elbers eröffnet die Sitzung und begrüßt die Räte. Sie stellt fest, dass die Mitglieder des Ortschaftsrates ordnungsgemäß durch Übersendung der Tagesordnung vom 28.05.2019 einberufen wurden und somit beschlussfähig sind.

1. Bürgerfrageviertelstunde

Es werden keine Anliegen vorgebracht.

2. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung.

In der letzten nichtöffentlichen Sitzung wurden keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst.

3. Bauantrag zur Teilaufstockung eines Gartenhauses mit Antrag auf Befreiung Flst-Nr: 2253/3, Rheinstraße 7, 79189 Bad Krozingen-Hausen

a) Information
b) Abstimmung

Der Rat besichtigt das betreffende Objekt im Vorfeld zur Sitzung vor Ort. Der Antrag war bereits TOP in der Sitzung vom 01.02.2018, diesem wurde zugestimmt. Mit Bescheid vom 24.05.2018 des Landratsamt Breisgau-Hochschwarzwald wurde der Bauantrag abgelehnt; die Befreiungen berühren die Grundzüge der Planung und sind damit nicht zulässig. Der Bescheid wird dem OSR bekannt gegeben. Einspruch eines Angrenzers wurde eingelegt.

Infolge der durchgeführten Ortsbesichtigung stellt der Rat fest, dass die Beeinträchtigung der Nachbarn doch erheblich seien. Der Rat äußert weiterhin Bedenken, dass eine Zustimmung einen Präzedenzfall für weitere Aufstockungen schaffen würde. Der Antrag enthält Abweichungen vom Bebauungsplan, passt sich in der Umgebung nicht ein und ist in nachbarschaftlicher Hinsicht nicht vertretbar.

**Folgende Empfehlung des Ortschaftsrats an den Gemeinderat kommt zur Abstimmung:
Der Ortschaftsrats stimmt dem Antrag auf Befreiungen zu.**

nein: einstimmig

4. Bauanträge / Bauvoranfragen

Weitere Bauanträge sind nicht eingegangen.

5. Anfragen des Ortschaftsrates und Informationen der Verwaltung

- OVin Elbers dankt der Verwaltung insbesondere Frau Quici und Frau Jakob, dem Ordnungsamt insbesondere Frau Birkenmeier und Herrn Schäfer, Herrn OSR Lang und Frau OSRin Maier vom Ortschaftsrat Hausen sowie allen Wahlhelfern für die strukturierte Durchführung der Kommunalwahl.

Bad Krozingen-Hausen a. d. M., den 07.06.2019