

**NIEDERSCHRIFT Nr. 07/2019**  
**der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates**  
**am 17. September 2019 im Sitzungssaal des Rathauses in Biengen**  
**von 19.30 Uhr bis 22.00 Uhr**

Anwesend:

Ortsvorsteher            Borgas, Benjamin

Ortschaftsräte:        Altenburger, Karin  
                              Bihlmann, Lukas  
                              Fies, Gudrun  
                              Möhr, Alfred  
                              Spahr, Alexander

Entschuldigt:        Gerboth, Rebekka  
                              Duftschmid, Anna  
                              Müller, Rudolf  
                              Grethler, Dominic

Von der Verwaltung: Verw. Fachangestellte Susanne Blessing  
                                  Schriftführerin

Externe Gäste:        Herr Brenner

Zuhörer:                5

Ortsvorsteher Benjamin Borgas stellt fest, dass die Mitglieder des Ortschaftsrates ordnungsgemäß durch Übersendung der Tagesordnung vom 06.09.2019 rechtzeitig einberufen wurden und dass der Ortschaftsrat beschlussfähig ist. Er begrüßt die Mitglieder des Ortschaftsrates sowie die anwesenden Zuhörer und geht zur Tagesordnung über.

## 1. Bürgerfragen

---

Borgas bezieht sich auf die Ortschaftsratsitzung vom 23. Juli 2019 und erläutert die Sitzungsordnung einer solchen Sitzung.

Eine Bürgerin fragt nach dem Hallenzugang für Vereine und ab wann die Vereine mit zusätzlichen Schlüsseln rechnen können.

Ortsvorsteher Borgas antwortet, dass weitere Schlüssel nachbestellt werden und der Vorgang bis in ca. 4 Wochen abgeschlossen sein wird.

## 2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der Sitzung des Gemeinderates und aus der nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates

---

Es werden keine Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates und aus der nichtöffentlichen Sitzung bekannt gegeben.

## 3. Bauantrag für Anbau an ein bestehendes Wohnhaus , Bad Krozingen-Biengen, Bachstraße 5a, Flst.-Nr. 54

---

Der Bauantrag ist nach §34 zu bewerten

Ortsvorsteher Borgas erläutert die Abstandsflächen.

Ortschaftsrat Möhr lehnt den Bauantrag ab, seiner Meinung nach sind die Abstandsflächen zu niedrig zu öffentlicher Fläche (Bachstr.).

Herr Brenner erläutert die aktuelle LBO.

Diskussion aus dem OR: Situation ist zwiespältig, da an einen Bestandsbau angebaut werden und auch mit der Gestaltungssatzung konform gehen soll.

Brenner erläutert die vorliegende Gestaltungssatzung dahingehend.

Abstimmung: 1 x ja, 4 x enthalten, 1 x gegen

Antrag gilt somit wegen Stimmengleichheit als abgelehnt.

## 4. Bauantrag zur Errichtung einer Doppelgarage mit Anbaugarage für Unterstellung PKW, Bad Krozingen-Biengen, Obere Ledergasse 3, Flst.-Nr. 221

---

Ortsvorsteher Borgas erläutert den Bauantrag. Es gibt keine Auflage nach Begründung im Bebauungsplan, Hinweis an die Bauherren nach Begründung des Daches ist wünschenswert. OR Möhr stellt Antrag den Bauantrag abzusetzen wegen fehlender Unterlagen. Absetzen erfolgt einstimmig.

5. Bauantrag zur Anbringung von Außenwerbung, Bad Krozingen-Biengen, Elsässer Straße 1, Flst.-Nr. 1133/1

---

Bekanntgabe nach §9 im GR

Abstimmung: einstimmig ja

6. Bauanträge und Bauvoranfragen

---

Keine weiteren Bauanträge vorhanden

7. Geschwindigkeitsreduzierung Hauptstr./Dottighoferstr: Gefahrenstellen, Schulweg, Einzelhandel, öffentliche Einrichtungen

---

Aufgrund von Abwesenheit der Ortschaftsrätin Gerboth trägt Ortsvorsteher Borgas die Auflistung von Gefahrenstellen der Ortschaftsrätin Gerboth vor.

Ortsvorsteher Borgas zeigt von ihm gesammeltes Bildmaterial und erläutert es. Der Ortschaftsrat ergänzt.

Diskussion im Ortschaftsrat über verschiedene Gefahrenstellen. Eine schriftliche Zusammenfassung erfolgt durch den Ortsvorsteher mit Weitergabe an das Landratsamt über das Ordnungsamt der Stadt Bad Krozingen.

8. Gestaltungssatzung – Empfehlung zu Satzungsbeschluss

---

Ortsvorsteher Borgas übergibt das Wort an Herrn Brenner.

Herr Brenner erklärt den Übersichtsplan über Freiflächen und denkmalgeschützte Gebäude sowie den geänderten Gesetzestext. Danach erläutert er die Korrekturen und die Aufarbeitung der Gestaltungssatzung in der Fassung von 2004.

Herr Brenner geht mit dem OR die aktuelle Gestaltungssatzung durch:

Abstimmung über Punkt 5.6: Ursprüngliche Regelung beibehalten oder neu ausarbeiten; OR stimmt einstimmig ab für die Beibehaltung der ursprünglichen Fassung.

Abstimmung Punkt 5.10: Dachfenster sollen mengenmäßig prozentual der Größe des Daches eingebaut werden.

Punkt 6.2.2 wird komplett gestrichen.

Punkt 6.2.6 neue Einfügung wird komplett gestrichen.

Abstimmung über die Empfehlung zum Satzungsbeschluss an den GR

5 x ja

1 x nein

## 9. Anfragen des Ortschaftsrates und Informationen der Verwaltung

---

- Eine Information zur 1250 Jahrfeier ging über den Ortsvorsteher Borgas zur Veröffentlichung in den Stadtanzeiger. Bis jetzt sind zwei weitere Anmeldungen interessierter Bürger bzw. einem Verein in der Ortsverwaltung eingegangen. Ein neuer Termin zur Vorbereitung soll im Oktober 2019 stattfinden, eine Einladung an die Vereinsgemeinschaft geht rechtzeitig raus.
- Eine Information vom Ordnungsamt: die Wegweiser auf der L120 sollen neu gemacht werden. Das Gebiet „Grünmatten“ soll umbenannt werden in „Gewerbegebiet Elsässerstraße“. Der Ortschaftsrat ist dafür, dass auf den Wegweisern weiterhin „Grünmatten“ vermerkt ist.
- Ein Angebot über neue Ortseingangsschilder liegt Ortsvorsteher Borgas vor. Die weitere Vorgehensweise wird mit dem Bauamt abgesprochen.
- Ortschaftsrat Bihlmann schlägt vor, das Geschwindigkeitsmeßschild zum Schulbeginn an die Hauptstraße Höhe gegenüber Schule (Seite Feuerwehr) versetzen; Auftrag an das Ordnungsamt wurde erteilt.
- Die Situation der Parkplätze Bushaltestelle Eisweiher wird angesprochen und soll in der nächsten Ortschaftsratssitzung behandelt werden.

## 10. Bürgerfragen

---

Der Kinderspielplatz „In der Breite“ Eingang soll geschlossen werden; Türen sind nicht vorgesehen.