

**NIEDERSCHRIFT Nr. 6/2023**  
**der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates**  
**am 19.10.2023 im Rathaus/Bürgersaal Hausen**  
**von 20:00 - 20:40 Uhr**

Anwesend:

Ortschaftsräte: Benno Grethler  
Markus Fliegauß  
Roland Faller  
Ralf Schöpferle-Faller  
Rita Schwarz  
Marvin Wolf (bis Ende TOP 3)  
Peter Gräßlin (ab TOP 4)

Gemeinderat: Reinhard Faller (GR)

entschuldigt: Thomas Brockpähler  
Lisa-Marie Fink  
Uwe Sucker  
Karin Eberle (GR)

Schriftführerin: Nadine Quici

Bürger\*in: 3

OVin Petra Elbers eröffnet die Sitzung und begrüßt die Rät\*innen. Sie stellt fest, dass die Mitglieder\*innen des Ortschaftsrates ordnungsgemäß durch Übersendung der Tagesordnung vom 09.10.2023 nebst vollständigen Sitzungsunterlagen auf elektronischem Weg einberufen wurden. Probleme mit dem Erhalt und Lesen der Sitzungsunterlagen gab es im Rat keine.

## **1. Bürgerfrageviertelstunde**

---

keine

## **2. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung.**

---

keine

## **3. Ausscheiden von Herrn Marvin Wolf aus dem Ortschaftsrat**

---

OSR Wolf stellt am 21.09.2023 einen Antrag auf vorzeitiges Ausscheiden aus dem Ortschaftsrat. Er begründet seinen Antrag mit der gestiegenen beruflichen Belastung und die erhöhte Präsenz am entfernten Dienort. Rückmeldung aus dem Rat gibt es keine, sodann wird abgestimmt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat stimmt gemäß § 16 Absatz 1 GemO i.V.m. § 31 Abs. 1 GemO dem Ausscheiden von Ortschaftsrat Marvin Wolf aus dem Ortschaftsrat Hausen aus wichtigem Grund mit Wirkung des heutigen Feststellungsbeschlusses zu.

### **Folgende Empfehlung des Ortschaftsrats an den Gemeinderat kommt zur Abstimmung:**

#### **Ja: einstimmig**

OVin Elbers bedankt sich bei Herrn Wolf für sein Engagement im Ortschaftsrat und die Unterstützung als stellvertretender Ortsvorsteher. Sie wünscht ihm beruflich und privat alles Gute. Herr Wolf verabschiedet sich aus dem Rat und nimmt bei den Besuchern Platz.

## **4. Verpflichtung von Herrn Peter Gräßlin zum Ortschaftsrat**

---

Für das ausscheidende Mitglied der CDU-Fraktion Herr Marvin Wolf rückt Herr Peter Gräßlin mit 234 Stimmen nach. Herr Gräßlin wurde von der Tatsache des Nachrückens benachrichtigt und erklärte am 30.09.2023 schriftlich die Zusage zur Amtsübernahme. OVin Elbers bittet ihn an den Ratstisch. Sie vereidigt ihn, er trägt die Verpflichtungsformel vor. Sie heißt ihn herzlich Willkommen im Ortschaftsrat Hausen und der Rat freut sich auf eine gute Zusammenarbeit.

## **5. Wahl des stellvertretenden Ortsvorstehers/der stellvertretenden Ortsvorsteherin**

---

Aufgrund des Ausscheidens von Marvin Wolf als OSR und stellvertretender Ortsvorsteher, muss dieser Stellvertreterposten neu gewählt werden. OSRin Schwarz schlägt Roland Faller vor, weitere Vorschläge werden nicht vorgebracht. Sodann wird abgestimmt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat wählt Roland Faller als neuen Stellvertreter der Ortsvorsteherin.

### **Folgende Empfehlung des Ortschaftsrats an den Gemeinderat kommt zur Abstimmung:**

#### **Ja: einstimmig**

Roland Faller nimmt diese Wahl an.

## **6. Wahl eines sachkundigen Bürgers in den Umlegungsausschuss Schmidtackern II**

---

OSRin Schwarz rückt aus Befangenheitsgründen vom Ratstisch ab.

Herr Marvin Wolf legt im Zusammenhang mit dem Ausscheiden als OSR ebenfalls die Beteiligung als sachkundiger Bürger im Umlegungsausschuss Schmidtackern II nieder. OVin Elbers schlägt Roland Faller als neuen sachkundigen Bürger vor. Es werden keine weiteren Vorschläge vorgebracht.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat wählt Roland Faller als neuen sachkundigen Bürger in den Umlegungsausschuss Schmidtackern II.

### **Folgende Empfehlung des Ortschaftsrats an den Gemeinderat kommt zur Abstimmung:**

**Ja: einstimmig**

Roland Faller nimmt diese Wahl an. OSRin Schwarz rückt wieder an den Ratstisch.

## **7. Nutzungsänderung einer Massagepraxis zu Wohnungen, Fassadenänderungen und Anbau von zwei Balkonen an ein Mehrfamilienhaus, Flst-Nr: 2268, Im Grün 19, 79189 Bad Krozingen-Hausen - Beratung und Beschlussfassung**

---

Dieser TOP wird abgesagt, es fehlen noch entscheidende Unterlagen. Diese müssen vom Bauherrn nachgereicht werden.

## **9. Bauanträge / Bauvoranfragen**

---

keine

## **9. Anfragen des Ortschaftsrates und Informationen der Verwaltung**

---

OSRin Elbers informiert:

- Das Landratsamt hat den Antrag für einen Zebrastreifen vor der Grundschule abgelehnt. In der Verkehrszählung wurde die dafür erforderliche Anzahl von Fahrzeugen nur geringfügig erreicht. Jedoch ist die durchschnittliche Geschwindigkeit erhöht, daraufhin wurde beantragt, dass in diesem Bereich vermehrte Geschwindigkeitsmessungen durchgeführt werden sollen. Weiterhin wird um einen Vor-Ort-Termin mit der Verwaltung gebeten, um weitere Maßnahmen und Vorschläge für einen sicheren Schulweg zu prüfen.
- Seit dem 1. August ist eine neue Reinigungsfirma für die Stadt tätig. Die Reinigung in der Halle ist seitdem jedoch nicht zufriedenstellend. Der Hausmeister sowie Ortsverwaltung sind in engem Austausch mit dem Gebäudemanagement und Reinigungsfirma.

Aus dem Rat:

- GR Faller teilt mit, dass geplant ist das Versickerungsbecken zu sanieren und fragt nach weiteren Informationen dazu. Seit diesem Sommer ist die Tigermücke vermehrt in Hausen zu beobachten. Gerade solche ruhenden Gewässer begünstigen die Vermehrung dieser Mückenart. Gibt es diesbezüglich Informationen? OVin Elbers wird diese Anfrage an die Stadtverwaltung weitergeben und um Rückmeldung bitten ggf. als Vortrag in einer nächsten Sitzung.

- Ebenfalls teilt GR Faller mit, dass weitere Stationen vom Kultur- und Bürgerverein im Waldlehrpfad entstanden sind, diese sind allerdings zur Nutzung noch nicht freigegeben. Die Fertigstellung ist im Frühjahr geplant.
- OSRin Rita Schwarz weist nochmals auf das Parken vor dem Hausener Kebaphaus hin. Kunden parken oft direkt im Kurven- und Kreuzungsbereich. Der Leiterwagen blockiert drei Parkplätze, die als Kundenparkplatz genutzt werden sollten. Weiter wird vom Rat mitgeteilt, dass ein Hotelparkplatz seit längerem durch ein abgemeldetes Auto blockiert wird. Beides wird zur Prüfung weitergegeben.
- OSR Grethler teilt mit, dass einer der neu gepflanzten Bäume am Kreuz / Verlängerung Dumpfgraben einzugehen droht. Ebenso ein Baum Im Schmidtackern Höhe Hausnummer 15/Fußweg. OVin Elbers teilt mit, dass der Baum am Kreuz im Sommer bereits gemeldet wurde, eine Überprüfung ergab keine Beanstandung. Für beide Bäume wird um Kontrolle gebeten.

OVin Elbers gibt abschließend die bevorstehenden Termine bekannt. Sie lädt die Räte und Gäste im Anschluss zu einem kleinen Umtrunk ein.

Bad Krozingen-Hausen a. d. M., den 20. Oktober 2023