

N I E D E R S C H R I F T Nr. 02/2024
der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates
am 6. Februar 2024 im Rathaus in Biengen
von 19.30 Uhr bis 20.30 Uhr

Anwesend:

Ortsvorsteher

Ortschaftsrätinnen/

Ortschaftsräte: Altenburger, Karin
Fies, Gudrun
Gerboth, Rebekka
Grethler, Dominic
Möhr, Alfred
Müller, Rudolf

Entschuldigt:

Borgas, Benjamin
Bihlmann, Lukas
Duftschmid, Anna
Spahr, Alexander

Protokoll: Susanne Blessing

Externe Gäste: keine

Zuhörerinnen/

Zuhörer: 1

OV Borgas ist krankheitsbedingt entschuldigt. Der stellvertretende Ortsvorsteher Rudolf Müller stellt fest, dass die Mitgliederinnen und Mitglieder des Ortschaftsrates ordnungsgemäß durch Übersendung der Tagesordnung vom 26. Januar 2024 rechtzeitig einberufen wurden. Er begrüßt die Mitgliederinnen und Mitglieder des Ortschaftsrates und geht zur Tagesordnung über.

1. Bürgerinnen-und Bürgerfragen

Es werden keine Fragen gestellt.

2. Berichte aus dem Gemeinderat, Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlichen Sitzungen und Informationen des OV

OR Müller erteilt den GR Gerboth und Möhr das Wort: diese berichten über die behandelten Tagesordnungspunkte in der letzten Gemeinderatssitzung, die Biengen betreffen. Alle Projekte seien vom Gemeinderat einstimmig angenommen worden.

3. Festlegung Kaufpreis Bauplatz Teilfläche Flst-Nr. 477/7

OR Müller stellt den die schriftliche Vorlage von Dezernent Schmid für den Verkauf des Grundstücks vor.

OR Möhr moniert den aus seiner Sicht zu geringen Kaufpreis von 300 Euro für die Gemeinschaftsfläche.

Der OR diskutiert.

Beschluss des OR und Empfehlung an den GR:

Die Gemeinschaftsfläche sowie das Grundstück solle zum gleichen Preis verkauft werden, also 500 Euro. Eine Vergünstigung wird nicht gesehen.

Verkauf zum Preis 500 Euro/qm plus Erschließung oder 550 Euro/qm erschlossen.

Abstimmung einstimmig ja

Fragen:

- wie hoch sind die Erschließungskosten für das Grundstück und werden diese auf die Käufer umgelegt?

Der Betrag von 2.500 Euro für Erschließungskosten wird als zu niedrig angesehen.

4. Ortsputz 2024

OV Borgas ist am Tag des Ortsputzes (16.3.2024) nicht im Dienst.

OR Müller wird den Müll an den bekannten Sammelpunkten abholen und zum Bauhof bringen.

OR Fies hilft bei der Essensausgabe im Foyer.

5. Bauanträge und Bauvoranfragen

Es sind keine weiteren Bauanträge vorhanden

6. Anfragen des Ortschaftsrates

OR Gerboth erwähnt, dass im GR die 4 Varianten für die Erweiterung der GS Biengen in der letzten Sitzung gezeigt wurden. Da habe man gesehen, dass die neue Variante, die am 23. Januar 2023 in der Ortschaftsratssitzung gezeigt wurde, die beste sei.

OR Fies moniert, dass die Entwicklung der Planungen nicht aufgezeigt wurde.

Der OR diskutiert.

Der OR bittet darum, in die weitere Planung der GS Biengen frühzeitig eingebunden zu werden.

Stellv. OV Müller schließt die öffentliche Sitzung um 20.30 Uhr.